

Serenity
Club residencial

TU **NUEVO**
HOGAR
ESTÁ EN EL NORTE
DE MONTERÍA.

An aerial photograph of a city, likely Bogotá, Colombia, showing a mix of urban development and green spaces. A large, semi-transparent teal location pin graphic is positioned in the center-right of the image, pointing towards a specific area. The text is overlaid on a dark teal rectangular background in the lower-left quadrant.

**TODO LO QUE
NECESITAS
ESTARÁ AQUÍ
EN UN SOLO
LUGAR.**

IMAGEN DE REFERENCIA PUBLICITARIA.

Es la **oportunidad perfecta**
para vivir en un lugar que ofrece
comodidad y **exclusividad**.

Disfruta de piscina, salón social
y **mucho más en tu nuevo hogar.**

Cra 14 C # 42 - 145

VILLA CAMPESTRE, MONTERÍA

CÓNOCE LA RUTA

QUE TENDRÁ DE AHORA
EN ADELANTE TU DESTINO

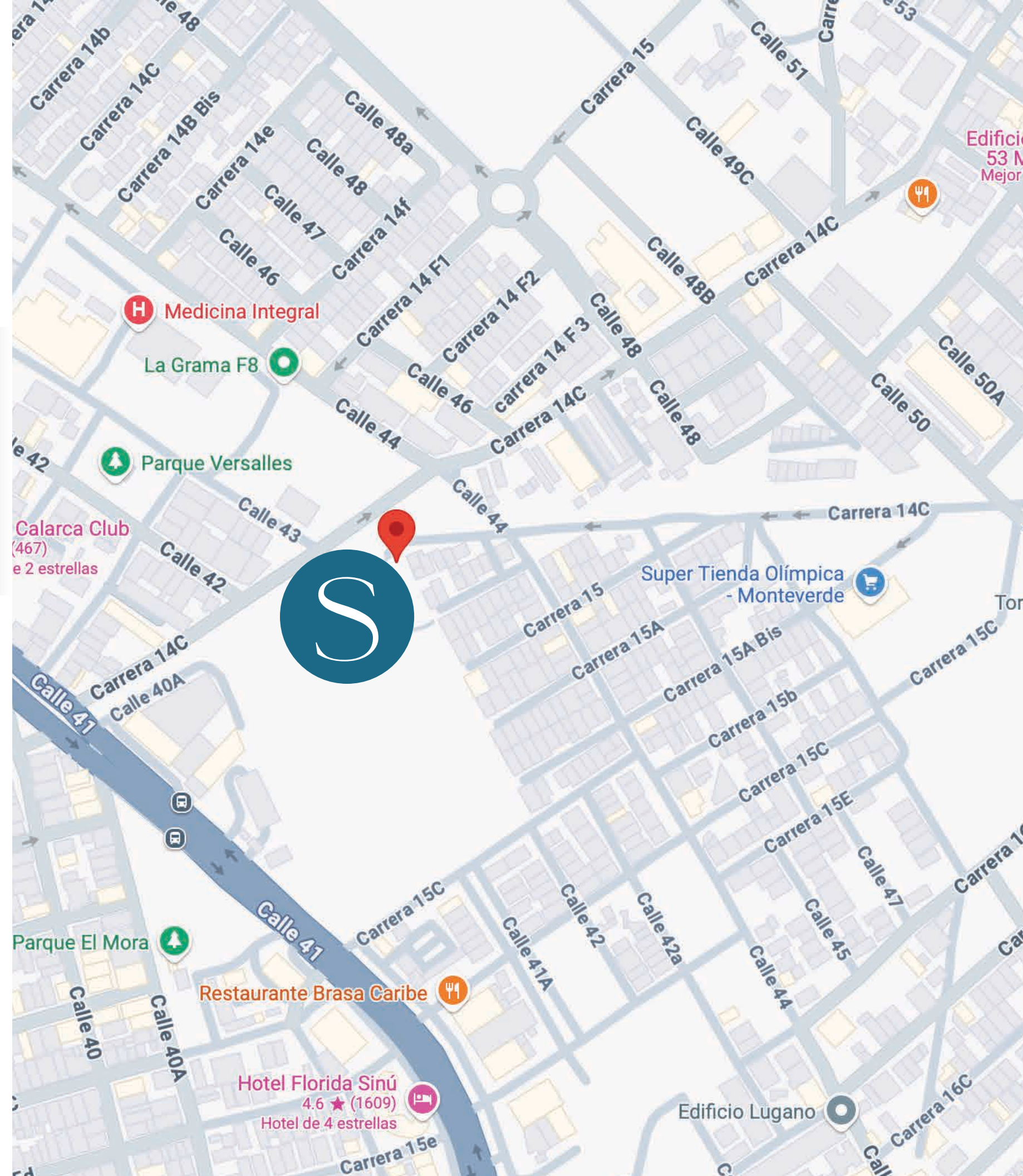
5 MINUTOS DE:

CENTRO COMERCIAL NUESTRO.

CENTRO COMERCIAL ALAMEDAS DEL SINÚ.

CLÍNICAS, SUPERMERCADOS Y VILLA OLÍMPICA.

en





Serenity

Club residencial

Facilidades de pago
y financiamiento.

Apartamentos
modernos y bien distribuidos.



ZONAS COMUNES



PISCINA



**SALÓN
SOCIAL**



**PARQUE
INFANTIL**



COWORKING



GYM





P L A N T A U R B A N A

Serenity
Club residencial

DETALLES DEL PROYECTO

ETAPA 1 **160**
UNIDADES

ETAPA 2 **140**
UNIDADES

TOTAL DE UNIDADES: 300



PLANTA TÍPICA TORRE 1 NIVEL 1 Y 2



APTO
01
TIPO1

APTO
02
TIPO1

APTO
03
TIPO1

APTO
04
TIPO1

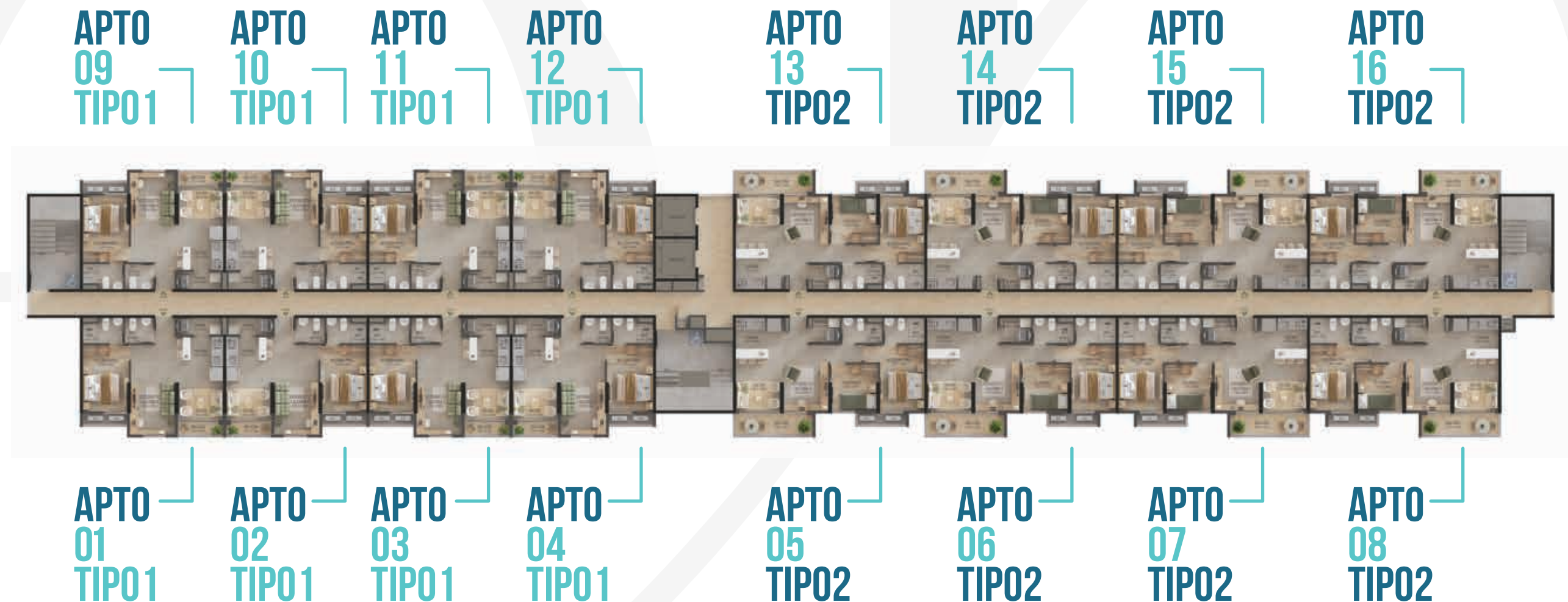
APTO
05
TIPO2

APTO
06
TIPO2

APTO
07
TIPO2

APTO
08
TIPO2

PLANTA TÍPICA TORRE 1 NIVEL 3 Y 11



APARTAMENTOS
TIPO

TIPO 1

ÁREA
CONSTRUIDA 46M²



TIPO 2

ÁREA
CONSTRUIDA 58,08M²



APTO
01
TIPO1

APTO
02
TIPO1

APTO
03
TIPO1

APTO
04
TIPO1

APTO
05
TIPO2

APTO
06
TIPO2

APTO
07
TIPO2

APTO
08
TIPO2

*Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."

APARTAMENTOS
TIPO

TIPO 1

ÁREA CONSTRUIDA 46M²



LOS APARTAMENTOS
SE ENTREGAN
EN OBRA GRIS.

Torre 1



*Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."

APARTAMENTOS
TIPO



TIPO 2
ÁREA
CONSTRUIDA **58,08M²**

LOS APARTAMENTOS
SE ENTREGAN
EN OBRA GRIS.

Torre 1



*Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."

TIPO 1

ÁREA
CONSTRUIDA 46M²



TIPO 2

ÁREA
CONSTRUIDA 58,08M²



APTO
01
TIPO1

APTO
02
TIPO1

APTO
03
TIPO1

APTO
04
TIPO1

APTO
05
TIPO2

APTO
06
TIPO2

APTO
07
TIPO2

APTO
08
TIPO2

APARTAMENTOS
OBRA GRIS
TIPO

TIPO1

ÁREA CONSTRUIDA 46M²

ÁREA PRIVADA 41.87M²



LOS APARTAMENTOS
SE ENTREGAN
EN OBRA GRIS.

Torre 1



*Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."

APARTAMENTOS
OBRA GRIS
TIPO



TIPO 2
ÁREA CONSTRUIDA **58,08M²**
ÁREA PRIVADA 52,24M²

LOS APARTAMENTOS
SE ENTREGAN
EN OBRA GRIS.

Torre 1



*Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."

¿ESTÁS BUSCANDO UN LUGAR PARA CONSTRUIR TU FUTURO?

En Serenity te ofrecemos apartamentos modernos y funcionales en el norte de Montería, con todas las comodidades que necesitas para vivir feliz y hacer tu mejor inversión.

¿Por qué elegir Serenity?

- ▮ Ubicación privilegiada.
- ▮ Amplias zonas comunes.
- ▮ Diseño moderno y eficiente
- ▮ Cómodas opciones de pago.
- ▮ Alta valorización.

CONTÁCTANOS

+57 310 3387218

+57 316 0105346

ventasserenity@g4ingenieros.com

[f](#) [@](#) @serenity_monteria

Serenity

Club residencial

*El valor final de la(s) unidad(es) inmobiliaria(s) estará establecido en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes, los cuales deberán ser calculados con arreglo al año de escrituración (Circular Externa No. 004 del 13 de diciembre de 2023 - Superintendencia de Industria y Comercio). *Las dimensiones de muros, closets, ventanas, espacios y alturas pueden variar debido a ajustes causados por modulación de materiales y variaciones propias del proceso constructivo. Las ilustraciones, pancartas, afiches, maquetas, vallas presentadas en los planos correspondientes a los inmuebles privados del proyecto (apartamentos, parqueaderos, cuartos útiles, etc.) y zonas comunes, son una representación artística. Se pueden presentar variaciones de mercado en materiales, acabados, colores, formas, diseño de elementos, dimensiones y texturas, y/o por solicitudes que efectúen las autoridades competentes, teniendo claro que las variaciones no significarán en ningún caso disminución en la calidad de la obra y/o en los acabados del [los] inmueble[s] del Proyecto."



Construye,
gerencia y vende



Con el respaldo



Alianza
Fiduciaria

Conoce más

www.g4proyectos.com